

中央区市場町 ★千葉県庁目の前!!全136坪!!

※コインパーキング・ビル・マンション・アパート・居宅等に最適な物件です!!

※AとB区画は地続きの為、一体利用できます!!

※本千葉駅徒歩7分!!

※県庁前駅徒歩3分!!

※2駅徒歩圏の好立地!!

区画 土地面積 価格

A	74.34坪	4,830万円
B	62.21坪	4,230万円

■交通/JR内・外房線「本千葉」駅徒歩7分 ■土地/451.43㎡(136.55坪) ■地目/宅地
 ■用途/商業地域(80/400%) ■現況/更地 ■一括価格8,000万円
 ■接道状況/東側6.0m市道・南側約9.68m・北側約4m市道・南口13.03m ■所在/千葉市中心部中央区市場町 (媒介)

緑区高津戸町 ★土建→35坪!! 坪単価→10.65万円!!

※南10m県道(千葉大綱街道)に面す!!

※間口19mと広く陽当たり良好!!

※駐車場横並びに取れる!!

117.93㎡(35.67坪)

約10m県道(大綱街道)

■交通/JR外房線「土気」駅1.2km ■土地/117.93㎡(35.67坪)
 ■地目/山林・雑種地 ■現況/更地 ■用途/新指定居用地(60/200%)
 ■接道状況/南側約10m県道・南口19.31m ■所在/千葉市緑区高津戸町 (媒介)

山武市井之内 ★H20年12月築未入居2LDK+ウッドデッキ付!!

※土地→337坪!! 海まで240m!!

リゾート

※駐車場4台可!!

区分	種別	土地面積	建物面積	価格
1	中古	115.27坪	21.04坪	1,280万円
2	売地	131.66坪		630万円
3	売地	124.04坪		590万円
括	中古	377.31坪	21.04坪	2,280万円

■交通/JR東金線「求名」駅7.3km ■土地/1,247.31㎡(377.31坪)
 ■建物/69.56㎡(21.04坪) ■間取/2LDK+ウッドデッキ(H20年12月築)
 ■接道状況/北西側8.5m県道・南口約18m・南西側約4.2m市道 ■所在/山武市井之内 (媒介)

緑区土気町 ★土建→77坪!! 坪単価→8.8万円!!

※外房線「土気」駅780m徒歩10分!!

※駅をはじめ小学校・中学校・コンビニ・郵便局等生活施設が近くて便利な立地!!

※家庭菜園も楽しめる広さあり!!

田舎暮らし

■交通/JR外房線「土気」駅徒歩10分780m ■土地/255.37㎡(77.24坪)
 ■地目/雑種地 ■現況/更地 ■用途/新指定居用地(50/100%)
 ■接道状況/西側4m市道 ■所在/千葉市緑区土気町 (媒介)

山武市埴谷 ★土建→150坪!! 建物→H17年築!!

※内・外装ピカピカリフォーム済!!

※駐車スペース2~3台OK!!

田舎暮らし

田舎暮らし
畑できる!!

LDK 17㎡

■交通/JR総武本線「日向」駅4.1km ■土地/497.08㎡(150.36坪)
 ■建物/98.97㎡(30.06坪) ■間取/4LDK(H17年4月築)
 ■接道状況/北側6.0m公道・南口約23.2m ■所在/山武市埴谷 (媒介)

花見川区千種町 ★南東北角地!! 建物→3SDK!!

※内装ピカピカリフォーム済!!

※駐車場2台可!!南側サンルーム付!!

※小・中学校をはじめ生活施設徒歩圏内!!

※東関東道「千葉北」I.C.1.6km車3分!!

※日当たり・風通し良好物件!!

■交通/高成本線「八千代台」駅2.5km ■土地/91.54㎡(27.66坪)
 ■建物/55.35㎡(16.74坪) ■間取/3SDK(S50年9月築)
 ■接道状況/東側4.0m公道・南口約9m・北側4.0m公道・南口約8.4m ■所在/千葉市花見川区千種町 (媒介)

花見川区三角町 ★予想利回り→13.57%!!

※南西角地!!鉄骨造3階建!!全室4方角部屋!!

※1F→店舗・事務所2F・3F→2K×2!!

年間収入 毎月190,000円×12ヶ月 = 2,280,000円

■交通/京成線「八千代台」駅3.3km ■土地/59.01㎡(17.85坪)他に私道2.54㎡有
 ■建物/98.97㎡(26.30坪) 1F:店舗・2・3F:2K(S63年7月築)
 ■接道状況/4.5m公道に面す ■所在/千葉市花見川区三角町 (媒介)

茂原市台田 ★土建→595坪!! 建物→100坪!!

※広い敷地→駐車スペース100台案々!!

※前面県道8.5m・間口32mと広く大型車出入案々!!

※居宅3LDK(H14年・27坪)

※事務所・倉庫(H13年・75坪)

※敷地広く日当たり良好の為家庭菜園楽しめます!!

田舎暮らし

■交通/JR外房線「茂原」駅約5.1km ■土地/1,968.90㎡(595.59坪)
 ■建物/339.64㎡(102.74坪) ■事務所/248.42㎡(75.14坪)
 ■接道状況/北東側約8.5m県道・南口約32.65m ■所在/茂原市台田 (媒介)

緑区平川町 価格 580万円 ※地形は利用しやすいほぼ平坦地!!

★土地→1441坪!! ★坪単価→0.41万円!!

★千葉東金有料道路「中野I.C」2km!!

■交通/JR外房線「菅田」駅3.5km・土気駅3.6km
 ■土地/4,766.50㎡(1,441.86坪) ■地目/山林
 ■現況/山林 ■土地権利/所有権 ■引渡/即時
 ■都市計画/市街化調整区域 ■所在/千葉市緑区平川町 (媒介)

横芝光町栗山 ★予想利回り→17.07%!!

※駐車場全戸分有!!1F(大型ロフト付)ウッドデッキ2F(床下ロフト付)3F約25畳の収納スペース有!!

年間収入 毎月313,000円×12ヶ月 = 3,756,000円

■交通/JR総武本線「横芝」駅徒歩19分1.5km ■土地/307.29㎡(92.95坪)
 ■建物/339.64㎡(102.74坪) 13年5月築
 ■接道状況/北4m・南口約20m ■所在/山武郡横芝光町栗山 (媒介)

★上記不動産物件は、下記仲よし不動産業者4社で取り扱っております。お気に入りの業者を選んで頂きお気軽にお問い合わせ下さい!!

貸付先 五井東口店 (有)タワーズ

TEL.0436-23-3303

千葉県知事(6)第10835号
〒290-0054 市原市五井中央東2-17-16

ランド・ヒルズ

TEL.0436-20-7877

千葉県知事(2)15155号
〒290-0056 市原市五井2458-5

東金市上谷 価格 1,680万円 ※プラトホーム前下ろし家々!!

★土地→219坪!! ★建物→196坪!!

★大型車庫出入案々!! ★間口78m!!

■交通/JR東金線「青砥」駅3.5km ■土地面積/724.86㎡(219.27坪)
 ■建物面積/1,451.86㎡(2F198.00㎡・1F499.86㎡)(平成28年12月築)
 ■建物/南東側約6.5m県道・南口約9.3m・北東側約4.8m市道・南口約5.4m・北西側約3.5m市道・南口約14.5m ■所在/東金市上谷 (媒介)

有限会社 一栄ホーム

TEL.0436-23-7088

千葉県知事(6)第9669号
〒290-0051 市原市君塚2-1-9

株式会社 HeartY

TEL.0436-63-5343

千葉県知事(1)第15943号
〒290-0038 市原市五井西6-1-8